



ПРИКАЗ

от «24» 05 2017 г.

№ 77-н

г. Элиста

О внесении изменений в инвестиционную программу межмуниципального общества с ограниченной ответственностью «Комсомольские коммунальные сети» «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2016 - 2018 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Калмыкия, утвержденным Постановлением Правительства Республики Калмыкия от 19.08.2011 №275, приказываю:

1. Внести изменения в инвестиционную программу межмуниципального общества с ограниченной ответственностью «Комсомольские коммунальные сети» «По приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2016 - 2018 годы», утвержденную приказом Министерства от 30 ноября 2015 г. № 116-п, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с «25» 05 2017 г.

3. Отделу по работе с инвестиционными проектами и мониторинга объектов коммунального комплекса и энергетики разместить настоящий приказ на официальном сайте Министерства.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Калмыкия С.В. Рарова.

Министр

Н.А. Ткачева

1. В п. 1 «Реконструкция скважин на водозаборе «Сладкий Артезиан»» Графика реализации мероприятий инвестиционной программы МООО «Комсомольские коммунальные сети» в сфере водоснабжения на 2016-2018 годы таблицу изложить в новой редакции:

1. Реконструкция скважин на водозаборе «Сладкий Артезиан»

N	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием событий/работ критического пути сетевого графика	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период - (%)	Основные причины невыполнения
		начало (дата)	окончание (дата)		
1	2	3	4	5	6
1	Проведение инженерных изысканий	не требуется			
2	Заключение договора на разработку ТЭО	не требуется			
3	Разработка и утверждение ТЭО	не требуется			
4	Заключение договора на разработку рабочего проекта	не требуется			
5	Разработка рабочего проекта	не требуется			
6	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ТЭО, проекта (при необходимости)	не требуется			
7	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при	не требуется			

	необходимости)				
8	Получение разрешения на строительство	не требуется			
9	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	не требуется			
10	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	2016 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
11	Поставка основного оборудования на объект	2016 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
12	Подготовка площадки строительства	не требуется			
13	Строительство (Реконструкция, Модернизация) основных сооружений	2016 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
15	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	2016 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
16	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	2016 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
17	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	2016 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
18	Пусконаладочные работы	2016 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
19	Комплексное опробование оборудования	2016 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
20	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на	2016 г.	2018 г.	100% от фактического	

	ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приемки в эксплуатацию))			финансирования	
--	---	--	--	----------------	--

2. В п. 2 «Замена водонапорной башни на 160 м3» Графика реализации мероприятий инвестиционной программы МООО «Комсомольские коммунальные сети» в сфере водоснабжения на 2016-2018 годы таблицу изложить в новой редакции:

N	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период	Основные причины невыполнения
		начало	окончание		
1	2	3	4	5	6
1	Проведение инженерных изысканий	не требуется			
2	Заключение договора на разработку ТЭО	не требуется			
3	Разработка и утверждение ТЭО	не требуется			
4	Заключение договора на разработку рабочего проекта	не требуется			
5	Разработка рабочего проекта	не требуется			
6	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ТЭО, проекта (при необходимости)	не требуется			
7	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	не требуется			
8	Получение разрешения на строительство	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	

9	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	не требуется			
10	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
11	Поставка основного оборудования на объект	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
12	Подготовка площадки строительства	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
13	Строительство основных сооружений	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
14	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
15	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
16	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	не требуется			
17	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
18	Пусконаладочные работы	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
19	Комплексное опробование оборудования	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
20	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на	2018 г.	2018 г.	100% от фактического	

	ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приемки в эксплуатацию))			финансирования	
--	---	--	--	----------------	--

3. В п. 3 «Установка очистного сооружения» Графика реализации мероприятий инвестиционной программы МООО «Комсомольские коммунальные сети» в сфере водоснабжения на 2016-2018 годы таблицу изложить в новой редакции:

N	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период	Основные причины невыполнения
		начало	окончание		
1	2	3	4	5	6
1	Проведение инженерных изысканий	не требуется			
2	Заключение договора на разработку ТЭО	не требуется			
3	Разработка и утверждение ТЭО	не требуется			
4	Заключение договора на разработку рабочего проекта	не требуется			
5	Разработка рабочего проекта	не требуется			
6	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ТЭО, проекта (при необходимости)	не требуется			
7	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	не требуется			
8	Получение разрешения на строительство	не требуется			
9	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными	не требуется			

	подрядчиками				
10	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	2017 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
11	Поставка основного оборудования на объект	2017 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
12	Подготовка площадки строительства	не требуется			
13	Строительство основных сооружений	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
14	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
15	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
16	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
17	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
18	Пусконаладочные работы	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
19	Комплексное опробование оборудования	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
20	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приемки в	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	

	эксплуатацию))				
--	----------------	--	--	--	--

4. В п. 4 «Установка резервного источника питания» Графика реализации мероприятий инвестиционной программы МООО «Комсомольские коммунальные сети» в сфере водоснабжения на 2016-2018 годы таблицу изложить в новой редакции:

N	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период	Основные причины невыполнения
		начало	окончание		
1	2	3	4	5	6
1	Проведение инженерных изысканий	не требуется.			
2	Заключение договора на разработку ТЭО	не требуется			
3	Разработка и утверждение ТЭО	не требуется			
4	Заключение договора на разработку рабочего проекта	не требуется			
5	Разработка рабочего проекта	не требуется			
6	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ТЭО, проекта (при необходимости)	не требуется			
7	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	не требуется			
8	Получение разрешения на строительство	не требуется			
9	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	не требуется			

10	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	2017 г.	2017 г.	100% от фактического финансирования	
11	Поставка основного оборудования на объект	2017 г.	2017 г.	100% от фактического финансирования	
12	Подготовка площадки строительства	не требуется			
13	Строительство основных сооружений	не требуется			
14	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	не требуется			
15	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	не требуется			
16	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	2017 г.	2017 г.	100% от фактического финансирования	
17	Индивидуальные испытания Оборудования и функциональные испытания отдельных систем	2017 г.	2017 г.	100% от фактического финансирования	
18	Пусконаладочные работы	2017 г.	2017 г.	100% от фактического финансирования	
19	Комплексное опробование оборудования	2017 г.	2017 г.	100% от фактического Финансирования	
20	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приемки в эксплуатацию))	2017 г.	2017 г.	100% от фактического финансирования	

5. В п. 5 «Строительство вертикального резервуара емкостью 300 м3 на насосной станции 2 подъема» Графика реализации мероприятий инвестиционной программы МООО «Комсомольские коммунальные сети» в сфере

водоснабжения на 2016-2018 годы таблицу изложить в новой редакции:

N	Наименование контрольных этапов реализации инвестпроекта с указанием	Выполнение (план)		Процент исполнения работ за весь период	Основные причины невыполнения
		начало	окончание		
1	2	3	4	5	6
1	Проведение инженерных изысканий	не требуется			
2	Заключение договора на разработку ТЭО	не требуется			
3	Разработка и утверждение ТЭО	не требуется			
4	Заключение договора на разработку рабочего проекта	не требуется			
5	Разработка рабочего проекта	не требуется			
6	Получение положительного заключения государственной экспертизы на ТЭО, проекта (при необходимости)	не требуется			
7	Получение правоустанавливающих документов на земельный участок под строительство (при необходимости)	не требуется			
8	Получение разрешения на строительство	2017 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
9	Проведение аукциона, заключение договора с генеральным подрядчиком или договоров с основными подрядчиками	не требуется			
10	Заключение договоров на поставку основного оборудования, размещение заказа на заводе-изготовителе оборудования	2017 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	

11	Поставка основного оборудования на объект	2017 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
12	Подготовка площадки строительства	2017 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
13	Строительство основных сооружений	2017 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
14	Сдача основных сооружений под монтаж оборудования	2017 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
15	Монтаж основного оборудования и трубопроводов	2017 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
16	Монтаж электротехнического оборудования, КИП и А, иного оборудования	2017 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
17	Индивидуальные испытания оборудования и функциональные испытания отдельных систем	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
18	Пусконаладочные работы	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
19	Комплексное опробование оборудования	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	
20	Ввод объекта в эксплуатацию (получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и подписание акта приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта (акта приемки в эксплуатацию))	2018 г.	2018 г.	100% от фактического финансирования	

6. Финансовый план реализации инвестиционной программы МООО «Комсомольские коммунальные сети» в сфере водоснабжения на 2016-2018 годы таблицу изложить в новой редакции:

NN	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы, (тыс. руб. без НДС)			
		Водоснабжение 2016 - 2018 гг., всего	по годам реализации инвестиционной программы		
			2016 г.	2017 г.	2018 г.
1.	Собственные средства	1212,67	0,0	621,27	591,40
1.1.	амортизационные отчисления				
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	262,67	0,0	131,34	131,33
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	950,00	0,0	489,93	460,07
2.	Займы и кредиты				-
3.	Бюджетное финансирование	5678,38	152,35	2 652,53	2 873,50
	ИТОГО по программе	6891,05	152,35	3273,80	3464,9

7. В таблице «Сведения о количестве аварий на водопроводных сетях за период 2013-2015 г.г.» цифры «2013-2015» заменить цифрами «2012-2014».

8. Абзац «Источники финансирования инвестиционной программы» изложить в новой редакции:

- собственные средства (расходы на капитальные вложения, возмещаемые за счет прибыли, плата за подключение (технологическое присоединение);

- целевые бюджетные средства Комсомольского сельского муниципального образования.

Стоимость затрат на мероприятия Инвестиционной программы рассчитана в текущих (прогнозных) ценах:

- реконструкция скважин на водозаборе "Сладкий Артезиан" на сумму 2249,69 тыс. рублей;

- замена водонапорной башни на 160 м3 на сумму 767,00 тыс. рублей;

- установка очистного сооружения на сумму 533,56 тыс. рублей;

- установка резервного источника питания на сумму 656,00 тыс. рублей;

- строительство вертикального резервуара емкостью 300 м3 на насосной станции 2 подъема на сумму 2684,80 тыс.

рублей.

9. Таблицу «Перечень мероприятий по инвестиционной программе МООО «Комсомольские коммунальные сети»» изложить в новой редакции:

N	Наименование мероприятия	Ед. изм.	Сроки исполнения	Кол-во	Сумма финансирования, тыс. руб.						
					Всего	Бюджет КСМО	Внебюджетны е источники	в том числе:			
								прибыль	привлеченные средства	тариф на подключение	
ВОДОСНАБЖЕНИЕ											
1	Реконструкция скважин на водозаборе "Сладкий Артезиан"	шт.	2016-2018 гг.	3	2249,69	1987,02	262,67	0,00	0,00	0,00	
			2016 г.	1	152,35	152,35	0,00	0,00	0,00	0,00	
			2017 г.	1	1033,00	901,66	131,34	131,34	0,00	0,00	
			2018 г.	1	1064,34	933,01	131,33	131,33	0,00	0,00	
2	Замена водонапорной башни на 160 м3	шт.	2016-2018 гг.	1	767,00	767,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			2016 г.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2017 г.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2018 г.	1	767,00	767,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Установка очистного сооружения	установк а	2016-2018 гг.	1	533,56	533,56	0,00	0,00	0,00	0,00	
			2016 г.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2017 г.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2018 г.	1	533,56	533,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

4	Установка резервного источника питания	шт.	2016-2018 гг.	1	656,00	656,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2016 г.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2017 г.	1	656,00	656,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2018 г.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Строительство вертикального резервуара емкостью 300 м на насосной станции 2 подъема	резервуар	2016-2018 гг.	1	2684,8	1734,8	950,00	0,00	0,00	950,00
			2016 г.	1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2017 г.		1584,8	1094,87	489,93	0,00	0,00	489,93
			2018 г.		1100,00	639,93	460,07	0,00	0,00	460,07
	Итого по водоснабжению:				6891,05	5678,38	1212,67	262,67	0,00	950,00
	2016 г.				152,35	152,35	0,00	0,00	0,00	0,00
	2017 г.				3273,8	2652,53	621,27	131,34	0,00	489,93
	2018 г.				3464,9	2873,50	591,40	131,33	0,00	460,07

10. В таблице «Показатели эффективности инвестиционной программы объектов водоснабжения и водоотведения» п. 1.5 изложить в новой редакции:

1.5	Финансовые потребности для реализации инвестиционной программы	тыс. руб.	152,35	3273,8	3464,9
-----	--	-----------	--------	--------	--------

11. Таблицу «Перечень объектов, вводимых в эксплуатацию в 2016 - 2018 гг.» изложить в новой редакции

N	Наименование объектов	Суточная нагрузка, м3	Тариф на м3, руб.	Планируемый сбор платы за подключение, руб.		Дата ввода
		вода	вода	вода	итого	

1	2	3	4	5	6	7
1	ул. Южная, многоквартирный жилой дом	0,985	1301,99	1282,46	1282,46	2017 г.
2	ул. им. Б.Басангова, многоквартирный жилой дом	0,985	1301,99	1282,46	1282,46	2017 г.
3	ул. А.Х. Отчиева, многоквартирный жилой дом	0,985	1301,99	1282,46	1282,46	2017 г.
4	ул. им. Ленина, многоквартирный жилой дом	0,985	1301,99	1282,46	1282,46	2017 г.
5	ул. Октябрьская, многоквартирный жилой дом	0,985	1301,99	1282,46	1282,46	2017 г.
6	ул. Новая, многоквартирный жилой дом	0,985	1301,99	1282,46	1282,46	2017 г.
7	ул. Джангара, многоквартирный жилой дом	0,985	1301,99	1282,46	1282,46	2017 г.
8	ул. Школьная, многоквартирный жилой дом	0,985	1301,99	1282,46	1282,46	2017 г.
9	ул. Строительная, многоквартирный жилой дом	0,985	1301,99	1282,46	1282,46	2017 г.
10	ул. им. Б.Басангова, многоквартирный жилой дом	0,985	1301,99	1282,46	1282,46	2017 г.
11	ул. Аллея Памяти, многоквартирный жилой дом	0,985	1301,99	1282,46	1282,46	2017 г.
12	ул. Новая, многоквартирный жилой дом	0,985	1301,99	1282,46	1282,46	2018 г.

	дом					
13	ул. им. Б.Басангова, одноквартирный жилой дом	0,985	1301,99	1282,46	1282,46	2018 г.
14	ул. им. Ленина, одноквартирный жилой дом	0,985	1301,99	1282,46	1282,46	2018 г.
15	ул. Аллея Памяти, строительство начального блока	365,46	1301,99	475 825,27	475 825,27	2018 г.
16	ул. В.Г. Чумудова, строительство ФОК	350,4	1301,99	456 217,30	456 217,30.	2018 г.
	Всего:	729,65	1301,99	950 000,00	950 000,00	-
	2016 год	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	2017 год	376,295	1301,99	489 953,32	489 953,32	-
	2018 год	353,355	1301,99	460 064,68	460 064,68	-

12. Таблицу изложить в новой редакции и присвоить наименование «Расчет тарифа на подключение»:

N	Наименование	Ед. изм.	Строительство объекта		
			2017 г.	2018 г.	Всего
1	Сумма денежных средств, необходимых для реализации инвестиционной программы, поступающих за счет платы за подключение к сетям водоснабжения	руб. в год	489 953,32	460 064,68	950 000,00
2	Сумма денежных средств, необходимых для реализации инвестиционной программы, поступающих за счет платы за подключение к	руб. в сутки	1342,34	1 260,45	

	сетям водоснабжения				
3	Сумма денежных средств, необходимых для реализации инвестиционной программы, поступающих за счет платы за подключение к сетям водоснабжения	руб. в час	55,93	52,52	
4	Суммарная годовая нагрузка в точке подключения вводимых объектов	м3 в год	376,29	353,36	729,65
5	Суммарная суточная нагрузка в точке подключения вводимых объектов	м3 в сутки	1,03	0,97	
6	Суммарная суточная нагрузка в точке подключения вводимых объектов	м3 в час	0,04	0,04	
7	Тариф	руб./м3 в час	1 301,99	1 301,99	

13. Таблицу изложить в новой редакции и присвоить наименование «Предлагаемый тариф на подключение к сетям водоснабжения»:

Наименование	Ед. изм.	2017 г.	2018 г.
Плата за подключение (водоснабжение)	руб. /м3 в час	1 301,99	1 301,99

14. Таблицу «Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы 2016 - 2018 гг.» изложить в новой редакции:

Период	Объем, тыс. м3	Тариф без НДС (рост 2017 г. – 7,5%, след. - согласно прогноза соц-экон. развития РФ 2016 - 2018 гг. (ИПЦ в среднем за год), руб./м3	Рост тарифа, %	Сумма НВВ (при росте 2017 г. – 7,5%, след. - согласно прогноза соц-экон. развития РФ 2016 - 2018 гг. (ИПЦ в	Сумма доходов, направляемая на реализацию мероприятий по
--------	----------------	---	----------------	---	--

								среднем за год)), тыс. руб.	инвестиционно й программе, тыс. руб.
	I полуг.	II полуг.	год	I полуг.	II полуг.	год			
Водоснабжение									
2017	100	100	200	41,60	44,72	43,16	107,5	8632,00	131,34
2018	100	100	200	44,72	46,51	45,62	104,0	9124,00	131,33
Итого:									262,67